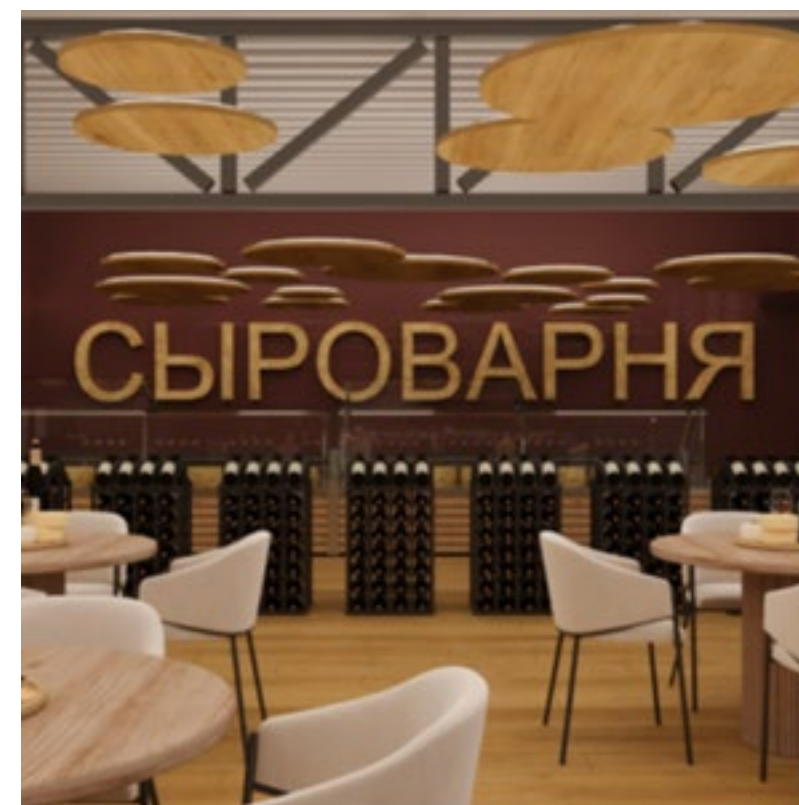


ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ:



- ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ
- ГОСТИНИЦЫ
- ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
- ПРОМЫШЛЕННЫЙ СЕКТОР
- АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ СЕКТОР



Функции генпроектировщика

Строительное проектирование. АГО, АХО, Экспертиза. Проектирование всех разделов проектной и рабочей документации.



Функции технического заказчика

Мы не являемся тех. заказчиком в прямом смысле этого слова, но к нам периодически обращаются инвесторы, у которых есть участок, деньги и желание построить на этом участке объект, но нет знаний/желания заниматься "бумажками". Мы оказываем услугу "под ключ" - от пустого участка до РНС (разрешения на строительство). Изыскания, получение ТУ, согласования, согласование АГО, экспертиза - все это не касается заказчика - этим занимаемся мы.



Технологическое проектирование

Проектирование технологических процессов промышленных и агропромышленных производств. Подбор технологического оборудования и линий, выстраивание технологических потоков, оптимизация потоков сырья, полуфабриката и готовой продукции.

Наша компания специализируется на полном цикле строительного проектирования, выступая в роли генерального проектировщика. В процессе работы мы полностью погружаемся в проект – у нас небольшая команда и мы берем всего несколько проектов в год с тем что бы качественно выполнить каждый из них и полностью в них погрузиться, а не набираем десятки проектов что бы заработать на обороте, отдав проект на субподряд. У нас работает правило «одного окна» - один человек выставляет КП, он же подписывает договор (сроки, ТЗ и прочие моменты), он же ведет проект как РП и ГИП, он же сдает проект заказчику и подписывает акты.

- Генеральное проектирование - все разделы.
- Разработка и согласование АГО/АХО - да.
- Наличие СРО на проектирование - Второй уровень (до 50 млн. руб. один договор).
- Система налогообложения - УСН.
- Проектирование BIM/Revit - да.
- Банковская гарантия на аванс - да/безавансовая работа под вашу банковскую гарантию.
- Объекты в регионах - да, мы работаем по всей России.
- Наличие в штате специалистов НОПРИЗ – да. (авторский надзор, ГИП – право подписи)
- Сложная и не стандартная инженерия и проектные решения.

Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземным гаражом по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, мкр. 22»

Генеральное проектирование.
S=40 000 м²



- Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземным гаражом по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, мкр. 22» S=40 000 м²

- Разработка серий повторного применения в формате BIM/revit типовых жилых домов без привязки к адресу, общей площадью 450 000 м²

- Жилой дом по адресу: Москва, п. Воскресенское, д. Язово, дом 15. S=15 000 м²

- Жилой дом по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, микрорайон № 28, участок "Б», S=70 000 м²

- Жилой дом с пристроенным дошкольным образовательным учреждением" по адресу: г. Москва, п. Воскресенское, д. Язово, д.14. S=25 000 м²

Наши работы | Жилые комплексы



Многоэтажный жилой дом по адресу:
Московская область, г. Старая Купавна, ул
Октябрьская 14а

Генеральное проектирование.
S=50 000 м²



- Многоэтажный жилой дом по адресу:
Московская область, г. Старая Купавна,
ул. Октябрьская 14 А, S= 50 000 м²

- Разработка серий повторного
применения в формате BIM/revit
типовых жилых домов без привязки к
адресу, общей площадью S=200 000 м²

- Комплекс жилых домов с подземной
автостоянкой по адресу: Мо сковская
область, Истринский район, д.
Веледниково S=75 000 м²

- 1 очередь жилых домов микрорайона 1
расположенных по адресу: Московская
область, Балашихинский район,
ш.Энтузиастов, 18-км автодороги М7
"Волга" S=150 000 м²

- Жилой комплекс по адресу: Москва,
Кировоградская улица, вл. 25
S=15 000 м²

Загородный гостиничный комплекс,
во Владимирской области

Генеральное проектирование.
Дизайн-проект.
S=15 000 м²



- Загородный гостиничный комплекс, площадью 15 000 м², во Владимирской обл.
- Загородный гостиничный комплекс, со SPA зоной, площадью 40 000 м², в Тверской обл.
- Загородный гостиничный комплекс премиум класса, площадью 5 000 м², в Тверской обл.
- Гостиничный комплекс. Анапа, ул. Пионерская, площадью 5 000 м²
- Гостиничный комплекс в г. Усть-Лабнк Краснодарского края, площадью 4 000 м²
- Загородный гостиничный комплекс, премиум класса, площадью 15 000 м², в Смоленской обл.
- Гостиничный комплекс, в республике Крым, площадью 45 000 м²

Наши работы | Гостиницы

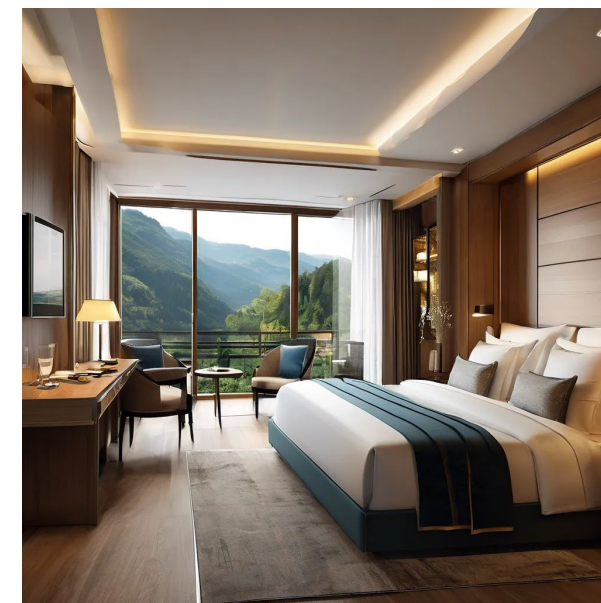


Загородный гостиничный комплекс,
премиум класса, площадью
Манджерок, респ. Алтай.

Генеральное проектирование.
Дизайн-проект.
S=30 000 м²



- Загородный гостиничный комплекс,
премиум класса, площадью 30 000 м²,
Манджерок, респ. Алтай.
- Курортный отель. Турция. Мармарис.
Реконструкция с увеличением
номерного фонда, площадью 35 000 м²



Распределительная подстанция 110 килвольт, мощностью 200 мегаватт.

**Энергетический сектор.
Генеральное проектирование.**



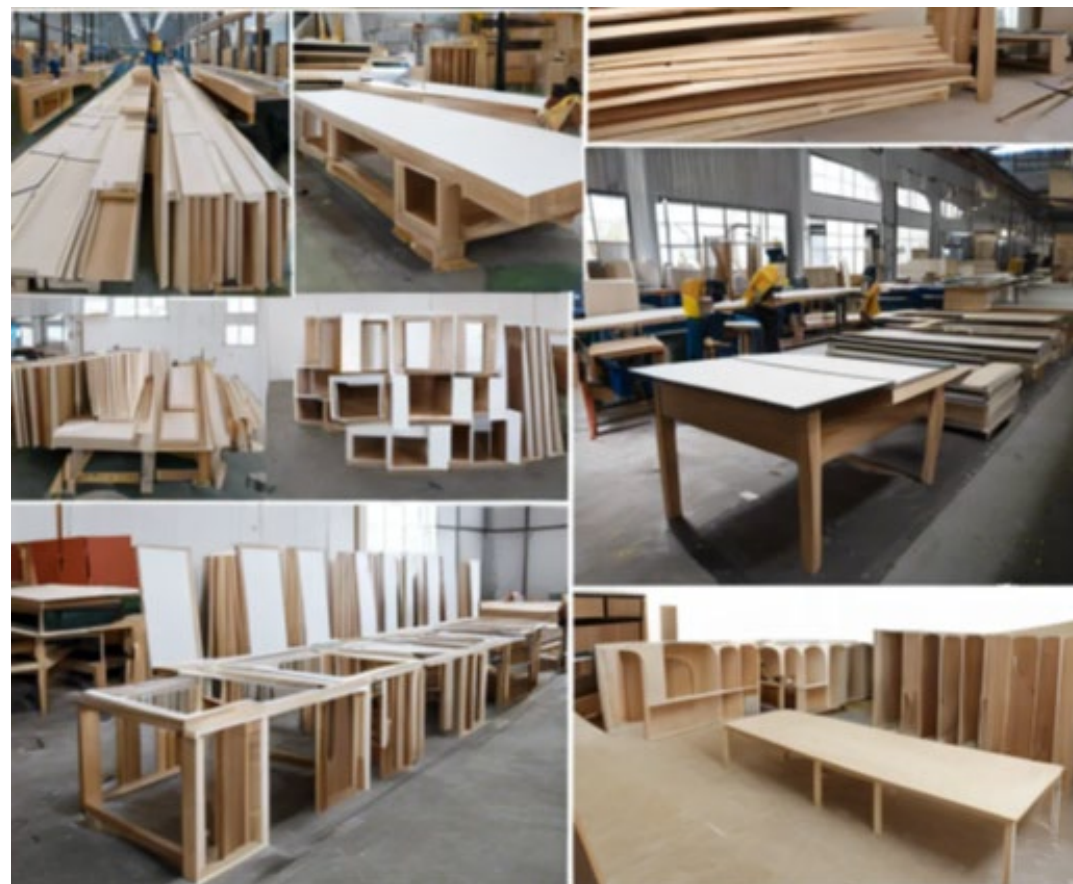
- Проектирование трансформаторной подстанции мощностью 200 МВт, площадью 6000 м², расположенного в Амурской обл.
- Проектирование завода и складского комплекса (общей площадью 18 000 м²), расположенного в Вологодской обл.
- Проектирование распределительного устройства, мощностью 100 МВт, расположенного в Алтайском крае.
- Проектирование логистического комплекса, общей площадью 35 000 м², расположенного в Индустриальном парке Московская обл.
- Проектирование цементного завода, мощностью 7500 т/сутки в Республике Башкортостан.
- Проектирование реконструкции и перевооружения корпусов завода площадью 7 000 м², расположенного в Архангельской обл.

Наши работы | Промышленный сектор



Мебельная фабрика, расположенная в Московской области

Генеральное проектирование.
S= 90 000 м2



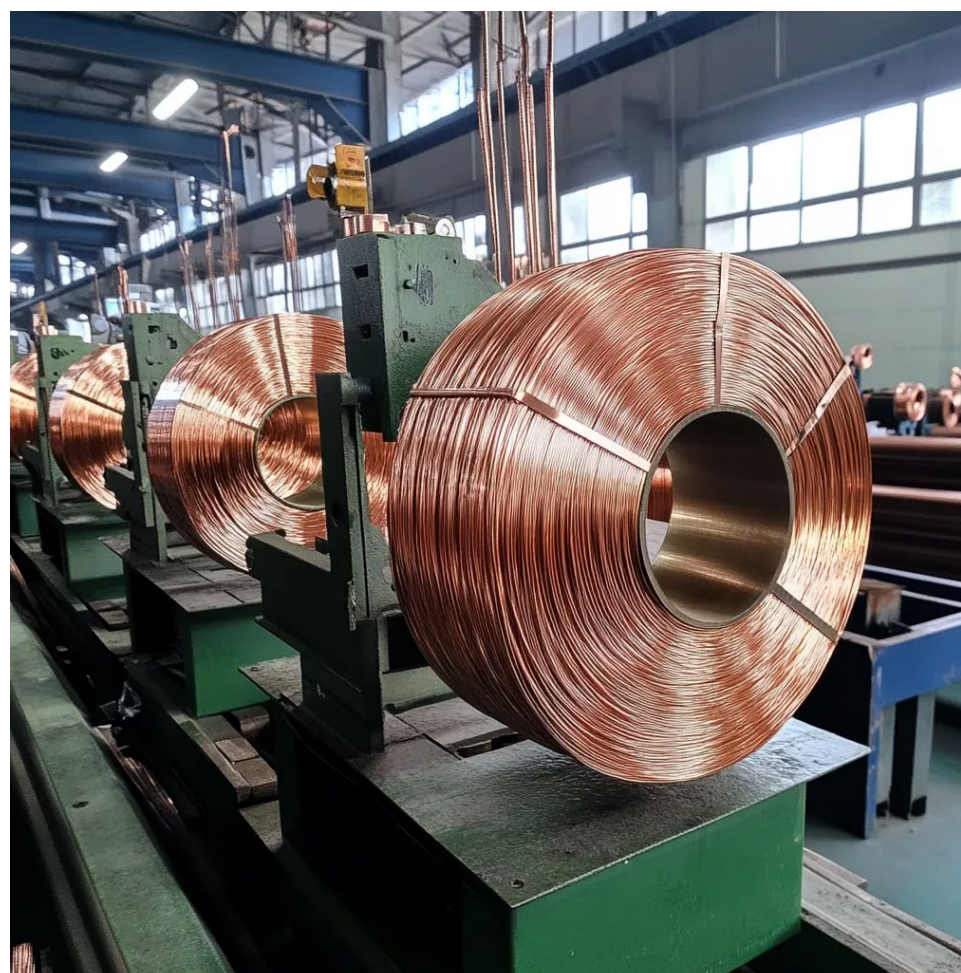
- Мебельная фабрика, расположенная в Московской области, площадью 90 000 м2
- Проектирование и перевооружения корпусов завода, площадью 11 000 м2, расположенного в Архангельской обл.
- Проектирование реконструкции инженерных систем цеха механосборки, расположенного в Калужской обл.
- Реконструкция завода, площадью 60000 м2, расположенного в Якутской обл.
- Завод производства изделий из пластмасс (включая литье), площадью 7000 м2, в Московской обл.
- Генеральное проектирование заводского комплекса в республике Татарстан площадью 70 000 м2

Наши работы | Промышленный сектор



Производство вертикального литья
UPCAST медной катанки.

Генеральное проектирование.
20 000 тонн/год



- Производство вертикального литья медной катанки производственной мощностью 20 000 тонн/год
- Проектирование систем утилизации тепла от производственных процессов на основе теплового насоса в республике Татарстан
- Проектирование реконструкции инженерных систем цеха механосборки, расположенного в Калужской обл.
- Реконструкция завода, площадью 60000 м², расположенного в Якутской обл.
- Мусорный полигон с мусоросортировочным комплексом, мощностью 50 тыс. тонн, в Московской обл.
- Проектирование ВПП класса Д с технической зоной для обслуживания и мойки самолетов.

Наши работы | Агропромышленный сектор



Молокозавод натуральное молоко + СПРЕД, мощностью 450 т/сутки в Московской обл.

Генеральное проектирование.
S=25 000 м²



- Масло-сыр завод, мощностью 10 т/сутки, сырого молока в Пензенской обл.

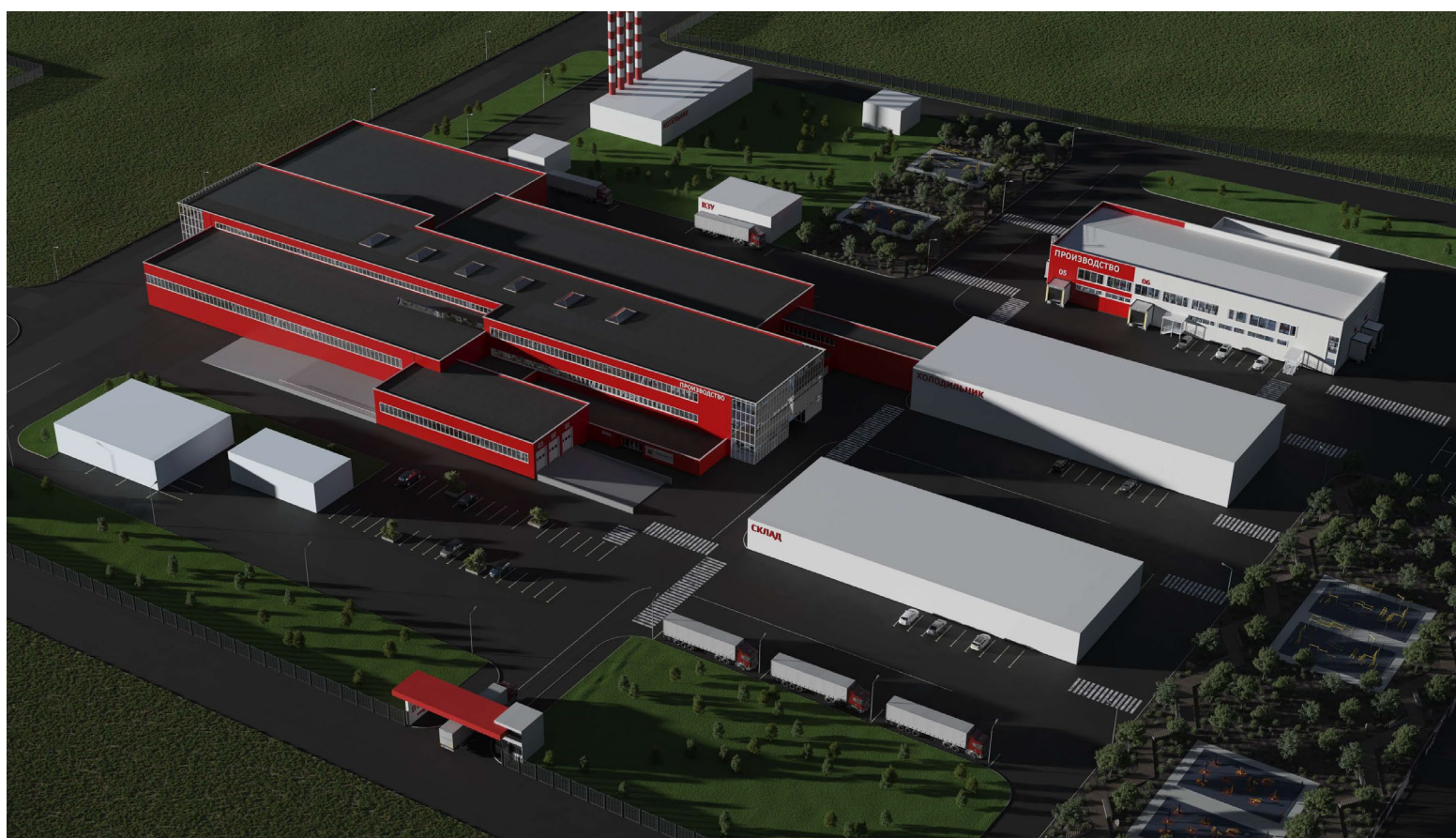
- Молокозавод натуральное молоко + СПРЕД, мощностью 450 т/сутки в Московской обл.

- Молокозавод, мощностью 100 т/сутки в Московской обл.

- Молокозавод выпускающий СПРЕД, мощностью 100 т/сутки в Московской обл.

- Молочный завод, мощностью 250 т/сутки сырого молока, в Вологодской обл.

- Масло-сыр завод, производительностью 5 т/сутки, в Костромской обл.

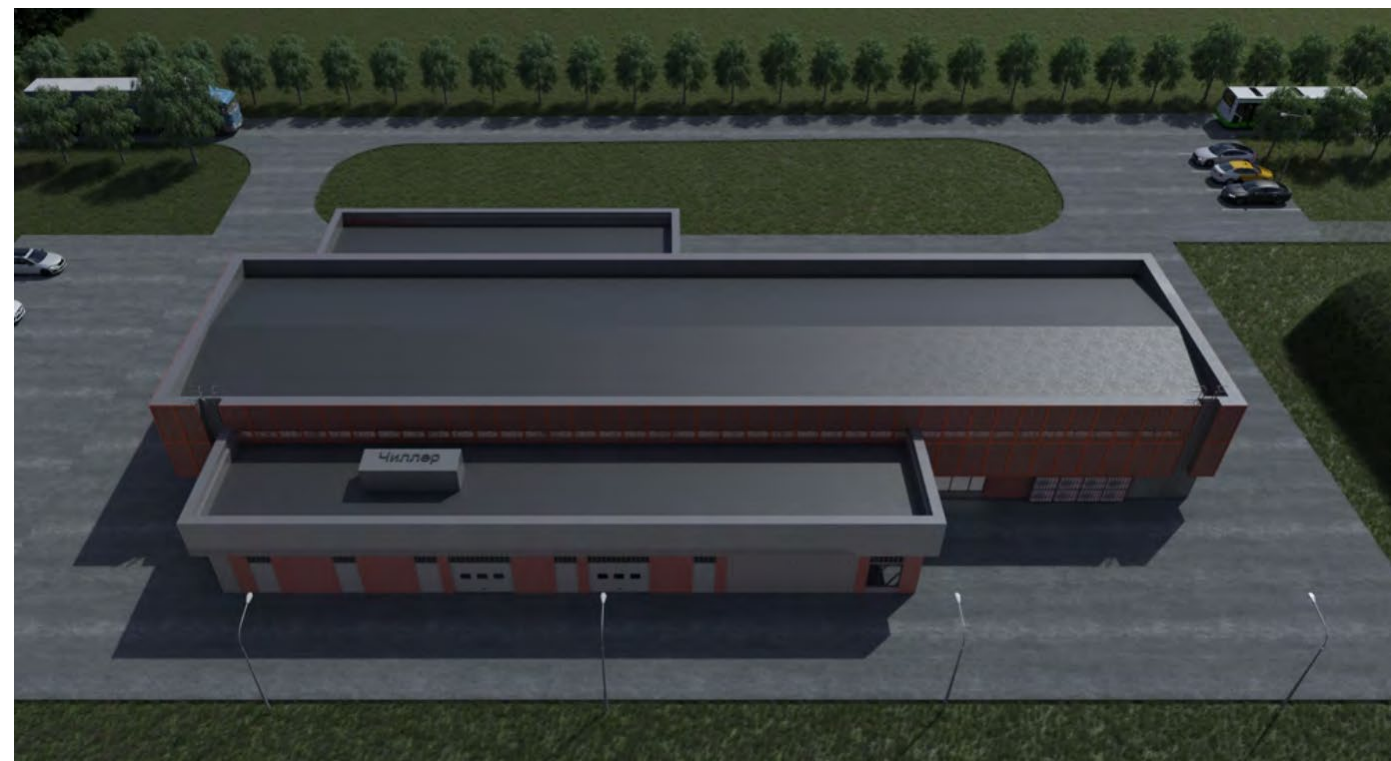


Наши работы | Агропромышленный сектор



Сыроварня, производительностью 3 т/сутки, во Владимирской обл.

Генеральное проектирование.
S=1 500 м²



- Сыроварня, производительностью 3 т/сутки (30 т/сутки сырого молока), во Владимирской обл.

- Молокозавод, мощностью 500 т/сутки, в Краснодарском крае.

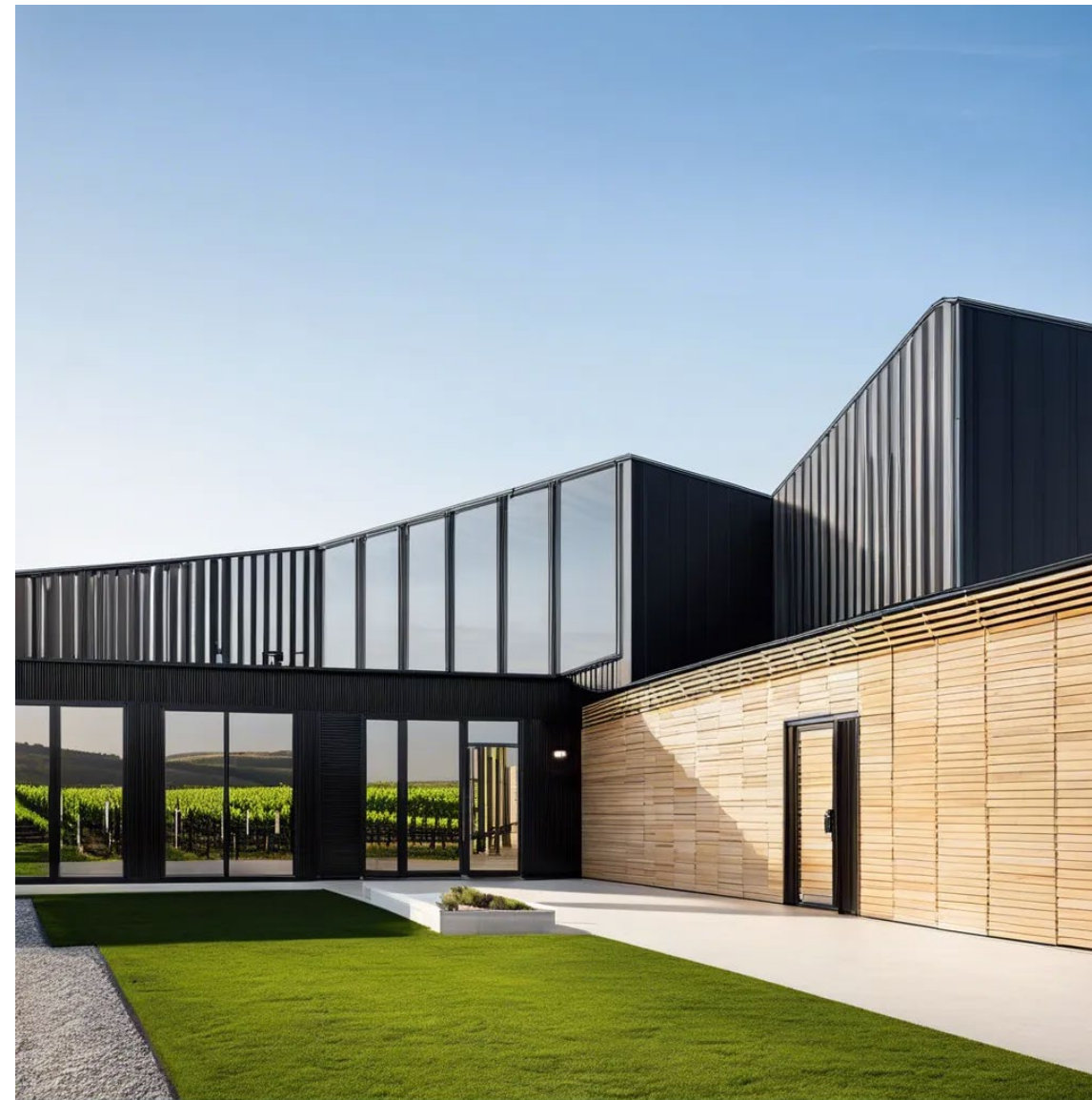
- Масло-сыр завод, мощностью 30 т/сутки, сырого молока в Иркутской обл.

- Сыроварня, производительностью 10 т/сутки, в Вологодской обл.



**Винзавод, в Краснодарском крае.
60 000 бутылок в год.**

**Генеральное проектирование.
S=4 500 м²**



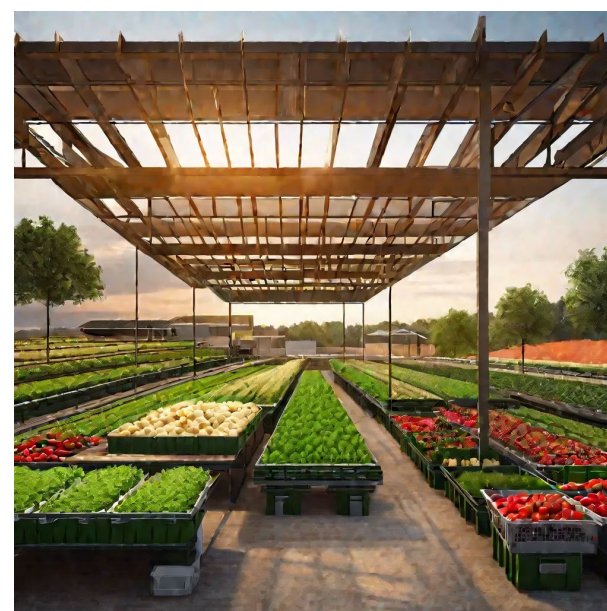
- Винзавод в Краснодарском крае, S=4 500 м²
- Хлебозавод, мощностью 40 т/сутки, в Краснодарском крае.
- Агрокомплекс (переработка пшеницы), площадью 80 000 м², расположенного в Курской обл.
- Агрокомплекс по переработке сахарной свеклы, мощностью 7 т/сутки расположенного в Пензенской обл.
- Проектирование мясокомбината полного цикла, мощностью 200 т/месяц, расположенного в Забайкальском крае.
- Проектирование завода по производству растительного масла, мощностью 800 т/сутки, расположенного в Краснодарском крае.

Наши работы | Агропромышленный сектор



Агрокомплекс в Краснодарском крае.
(с/х культуры+ переработка пшеницы)

Генеральное проектирование.
S=100 000 м²



- Агрокомплекс в Краснодарском крае.
(с/х культуры+ переработка пшеницы)
S=100 000м²
Проектирование агрокомплекса КРС,
площадью 35 000 м², расположенного в
Краснодарском крае.
- Хлебозавод, мощностью 100 т/сутки, в
Московской обл.
- Ферма разведения товарного осетра,
мощностью 100 т/год, в Новосибирской
обл.
- Ферма разведения товарного лосося,
мощностью 30 т/год, в Мурманской обл.
- Ферма разведения африканского сома,
мощностью 120 т/год, в Курской обл.
- Завод консервной продукции,
мощностью 80 т/сутки, в Курской обл.

Наши работы | Гражданский сектор



Многофункциональный комплекс с медицинским центром и фитнес-клубом.

Генеральное проектирование.
S=30 000 м2



- Многофункциональный комплекс с медицинским центром и фитнес-клубом. Московская обл. S=30 000 м2
- МФЦ г. Москва 4шт. х 3 000 м2
- Многофункциональный торгово-развлекательный центр, г. Лыткарино, ул. Парковая.
- Административное здание по адресу: Москва, Съезжинский пер., владение 3, стр. 1-2
- Посольство республики Монголия в Москве. Москва, Спасопесковский д.7.
- Торговый центр по адресу: г. Сочи, ул. Транспортная 28
- Автосалон ГАЗ по адресу: 3-й Хорошевский проезд, г. Москва
- МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР. по адресу: г. Москва, Чертаново Южное, ст. метро "Аннино" (северный выход), ЮАО.

Наши работы | Гражданский сектор




Школа на 1100 учащихся. г. Мытищи,
ул. Мира стр. 1Б

Генеральное проектирование.
S=20 000 м²



- Школа на 1100 учащихся. г. Мытищи,
ул. Мира стр. 1Б
- Многофункциональный центр г.
Железнодорожный, ул. 1-Мая
- Развлекательный центр. Москва
Таганская д.2 а
- Ресторанный комплекс по адресу: г.
Москва ул. Минская 10
- СПА комплекс на территории
предприятия в г. Самара

ООО «СтройПроект» ИНН 9714002592

 125167, г. Москва, р-н Аэропорт,
ул Красноармейская, д 2 стр4,
офис 4/1А



info@ovikv.ru



www.ovikv.ru



+7 (495) 00-6789-1

Генеральный директор

Матюкин Михаил Сергеевич



+7 (916) 483-483-7